

Gdańskie Centrum Świadczeń

<https://bip.gcs.gda.pl/gcs/procedury-i-formularze/pomoc-mieszkaniowa/4130,Obnizka-dochodowa.html>
23.04.2024, 08:44

Obniżka dochodowa

Nazwa procedury

obniżka dochodowa

Wymagane dokumenty

- wniosek o obniżkę czynszu najmu lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gdańsk,
- deklaracja o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku,
- dokumenty potwierdzające wysokość dochodów osiągniętych w okresie trzech pełnych miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku (tj. zaświadczenie z zakładu pracy, odcinki lub decyzje ZUS, dokumenty potwierdzające wysokość wypłacanych alimentów, zaświadczenie o zasiłku macierzyńskim wypłaconym przez ZUS, zaświadczenie o wysokości żołądu, inne zaświadczenia potwierdzające wysokość dochodu, dochody z najmu mieszkań i lokali).

Miejsce złożenia wniosku

osobiście:

Gdańskie Centrum Świadczeń
Dział Obsługi Mieszkańców
ul. Kartuska 32/34
80-104 Gdańsk

za pośrednictwem poczty:

Gdańskie Centrum Świadczeń
Dział Pomocy Mieszkaniowej
ul. Kartuska 32/34
80-104 Gdańsk

Jednostka odpowiedzialna

Gdańskie Centrum Świadczeń
Dział Pomocy Mieszkaniowej
ul. Kartuska 32/34
80-104 Gdańsk

Podstawa prawna

1. Uchwała Nr XVII/419/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdańska na lata 2020 - 2024.
2. Zarządzenie Nr 16/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 10 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia miesięcznej bazowej stawki czynszu za najem 1 m kw. powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska oraz wynajmowanych przez Gminę Miasta Gdańska.

Inne informacje

1. Wnioski o obniżki dochodowe po weryfikacji pod względem dochodów trafiać będą z Działu Pomocy Mieszkaniowej do [Gdańskich Nieruchomości \(GN\)](#), gdzie doliczana będzie do nich obniżka techniczno - użytkowa. W ciągu miesiąca od złożenia wniosku każdy najemca otrzyma od Gdańskich Nieruchomości informację o sposobie realizacji wniosku i sumie przyznanych obniżek, a także aneks do umowy najmu zawierający stawkę czynszu po obniżkach.
2. Do obniżki dochodowej może być doliczona obniżka techniczno - użytkowa. Łączna wysokość obniżek techniczno - użytkowych oraz obniżek dochodowych nie może przekroczyć 60% bazowej stawki czynszu.
3. Obniżka dochodowa przyznawana jest na okres 12 miesięcy. Po upływie tego czasu można się o nią ubiegać ponownie.
4. Z pomocy w postaci obniżki dochodowej skorzystać mogą również osoby z zadłużeniem czynszowym i bez tytułu prawnego do lokalu.

Informacja na temat opłat skarbowych i administracyjnych

brak

Odnieżka dochodowa czynszu

Aby zobaczyć odtworzyć włącz
JavaScript

Pliki do pobrania

[Wniosek o obniżkę dochodową docx, 27.53 KB, 10.01.2022](#)

[Wniosek o obniżkę dochodową pdf, 432.67 KB, 10.01.2022](#)

[Oświadczenie o prowadzonej działalności gospodarczej na zasadach ogólnych pdf, 111.96 KB, 23.08.2021](#)

[Oświadczenie o innym dochodzie pdf, 146.46 KB, 28.09.2021](#)

[Zaświadczenie o zarobkach pdf, 110.85 KB, 07.07.2021](#)

[Deklaracja o wysokości dochodów pdf, 159.9 KB, 23.07.2021](#)

Metadane

Data publikacji : 01.07.2016

Data modyfikacji : 11.08.2023

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Gdańskie Centrum Świadczeń

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:
Arletta Wolińska Dział Pomocy Mieszkaniowej

Osoba udostępniająca informację:
Arkadiusz Kulewicz Dział Organizacyjny

Osoba modyfikująca informację:
Katarzyna Tynkowska

[Poprzedni Strona](#)

[Następny Strona](#)